FAMILY RESIDENCE

FAMILY
RESIDENCE



Основной профиль деятельности EGO GROUP – инвестиции в строительный и финансовый рынок.

Наша компания верит в собственный стиль работы, инвестируя в новое качество жизни. Мы создаем новую среду для жизни человека в городе – красивую, демократичную, качественную и доступную по средствам. EGO GROUP это строительство по уникальным проектам.

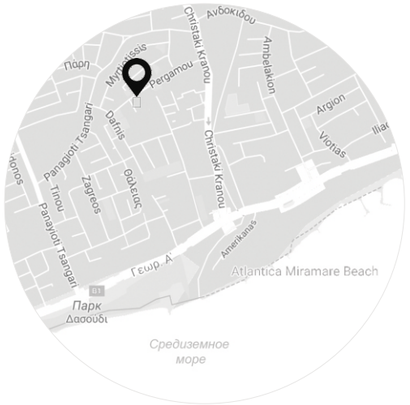
В нашу команду входят топ-менеджеры из России и местные профессиональные девелоперы. Высокое качество отделки обеспечивают строители с опытом работы в странах Европы и России. Для создания по-настоящему уникальных проектов мы приглашаем архитекторов и дизайнеров из России, Англии и Израиля. Руководствуясь надежностью и профессионализмом нашей команды, мы определяем ликвидные, удобные места для наших объектов и разрабатываем удобные проектные планы и схемы. Стиль фасадов зданий мы разрабатывает в соответствии с текущими тенденциями, а строительные работы проводим с использованием новейших технологий и отделочных материалов высшего качества.





МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ | Limassol / Cyprus





- Plot reg.nr. 0/19791 part 5
  plot 420 of plan 2-207-341
  at Potamos Germasogias

- Город на **юге Кипра**
- Официальный язык:
  греческиий
- Национальный состав:
  греки и русские
- Крупный **экономический,**
  культурный и финансовый центр
- Второй по величине **город** страны
- Население: **280 000** человек
- **Развитая инфраструктура:**
  школы, рестораны, супермаркеты
- **Эвкалиптовый пляж Дассуди:**
  350м от дома

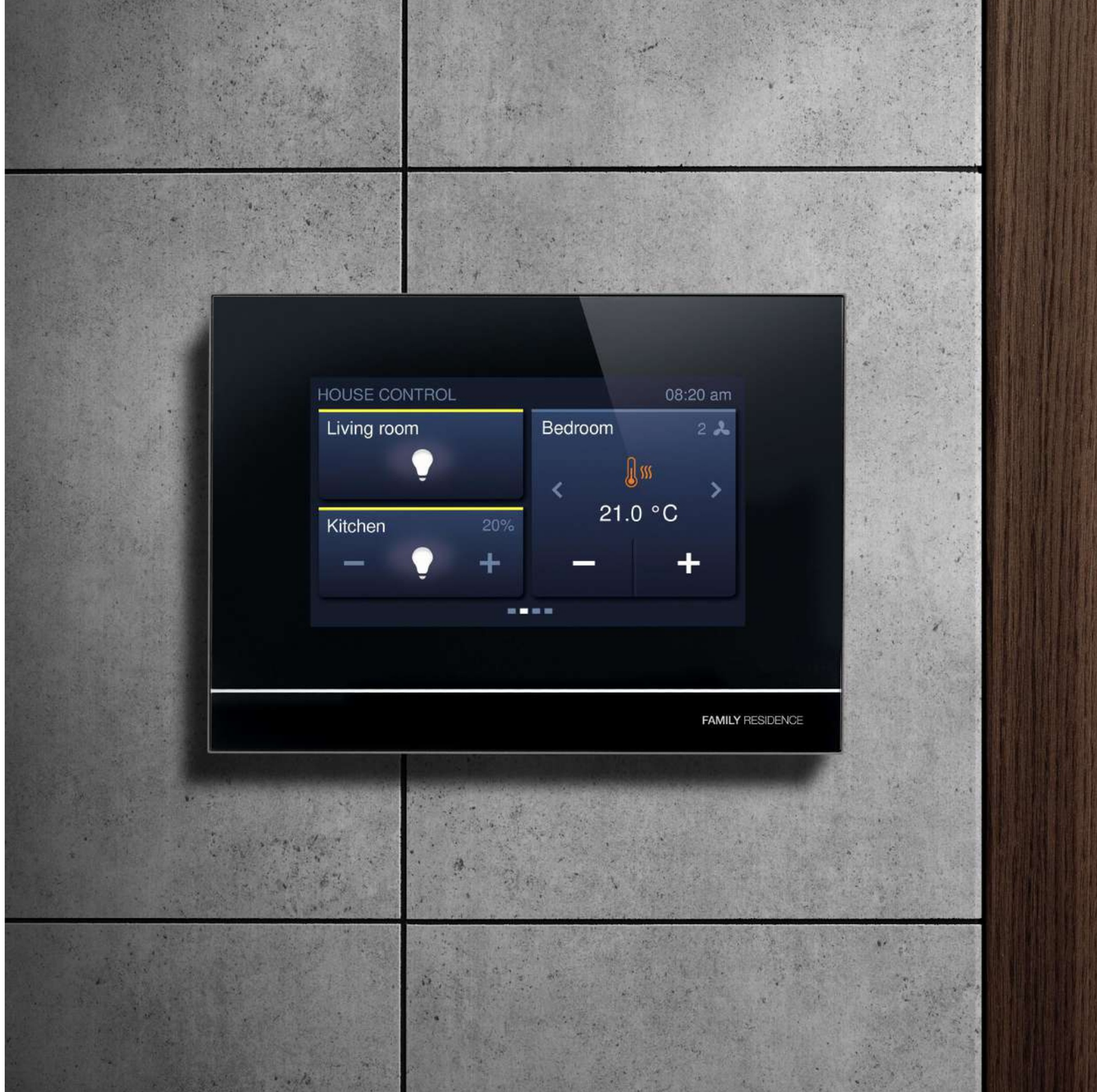


ДОМ ДЛЯ СЕМЕЙНОГО ПРОЖИВАНИЯ

Family Residence – это жилой дом премиум-класса от Ego Group.

Данный комплекс расположен в тихом районе туристической зоны Limassol, всего в 350 м от знаменитого пляжа с эвкалиптами Dasoudi. Здесь вы забудете все ваши повседневные заботы и городскую суету.

Это уютный дом на 4 семьи, разработанный по индивидуальному проекту. Он состоит из 2 квартир с частными садами, террасами и бассейном, а также 2 пентхаусов с доступом в частный сад на крыше. Жилой комплекс оборудован подземной парковкой с возможностью приобретения одного дополнительного парковочного места, общим залом для фитнеса и сауной. Общие территории комплекса оборудованы системой видеонаблюдения. Современный дизайн от студии ALEX REY DESIGN, высокие технологии, звуковая и тепловая изоляция, системы энергосбережения, высококачественные отделочные материалы из Италии, дополнительная система «Умный дом», разработка объекта «под ключ» и многое другое...





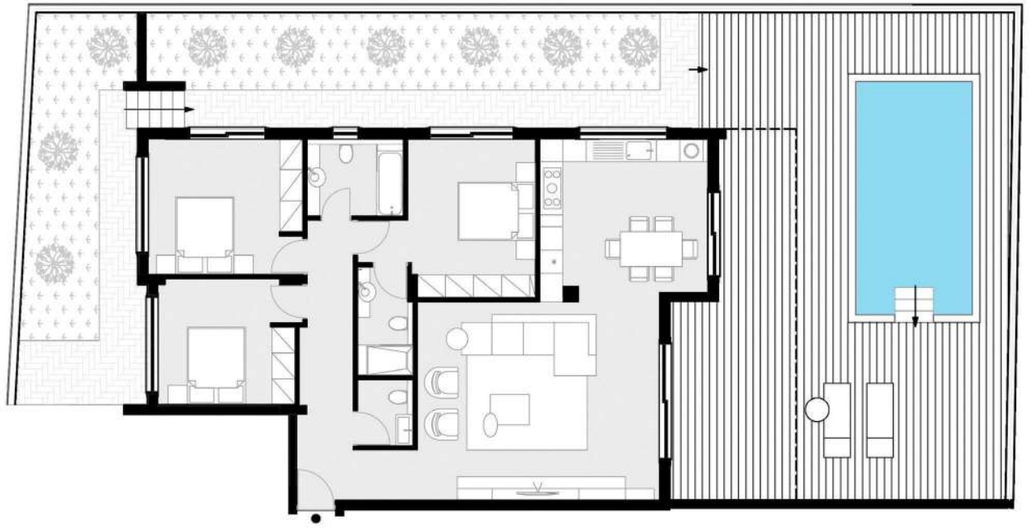

THE NEW YORKER
CHAOS

МАТЕРИАЛЫ |

- Сейсмически устойчивый, армированный бетонный каркас здания
- Стены из керамического кирпича с тепловой и звуковой изоляцией
- Панорамные окна с энергосберегающими рамами и стеклами
- Огнеупорные, армированные входные двери
- Подогреваемые полы
- Декор с использованием натурального камня, керамики высшего качества; в спальнях – паркетные полы
- Возможность установки кондиционеров воздуха в гостиных и спальнях
- Двери итальянского производства, встроенные кухни и платяные шкафы
- Подвесные потолки со светодиодной подсветкой и нишами для занавесок
- Высококачественная водопроводная арматура, смесители, переключатели и розетки премиум-класса
- Солнечные панели для обогрева воды и система мониторинга давления воды
- Видеодомофон, система доступа с видеорегистрацией; готовые установки для подключения Интернета, телефона и системы «умный дом»
- Бассейны с водосливом и современной системой обеззараживания воды; автоматизированная оросительная система; оборудованный общий зал для фитнеса и сауна



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС 101 | Общая площадь: 268,5 м^2



КВАРТИРА С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ

Этаж	1
Площадь квартиры	117 м^2
Крытая терраса	25,4 м^2
Открытая терраса	76,6 м^2
Сад	43,5 м^2
Кладовка	6 м^2
Парковочное место	1
Стоимость*	**ПРОДАНО**

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС 102 | Общая площадь: 245,5 м^2

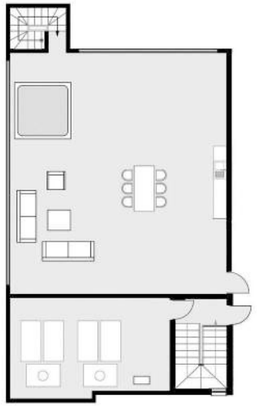


КВАРТИРА С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ

Этаж	1
Площадь квартиры	118,6 м^2
Крытая терраса	25,9 м^2
Открытая терраса	70 м^2
Сад	25 м^2
Кладовка	6 м^2
Парковочное место	1
Стоимость*	**750.000 ЕВРО**

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС 201 | Общая площадь: 245,3 м^2





сад на крыше | 99,5 м^2

КВАРТИРА С ЧАСТНЫМ САДОМ НА КРЫШЕ

Этаж	2
Площадь квартиры	117 м^2
Сад на крыше	99,5 м^2
Крытый балкон	22,8 м^2
Кладовка	6 м^2
Парковочное место	1
Стоимость*	**695.000 ЕВРО**

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС 202 | Общая площадь: 249,5 м^2



сад на крыше | 96 м^2

КВАРТИРА С ЧАСТНЫМ САДОМ НА КРЫШЕ

Этаж	2
Площадь квартиры	123 м^2
Сад на крыше	96,7 м^2
Крытый балкон	23,8 м^2
Кладовка	6 м^2
Парковочное место	1
Стоимость*	**695.000 ЕВРО**

*Стоимость без НДС

Завершение строительства – 3-й квартал 2019 года

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ | Общая площадь 214 м^2

● Парковка



● Кладовки

● Спортивный зал и сауна


FAMILY RESIDENCE

Для вашего удобства общий стиль, дизайн общих площадей, выбор материалов и частные проекты разработаны студией ALEX REY DESIGN

WWW.ALEXREY.COM





WWW.EGO-EUROGROUP.COM